

**Структура платы за содержание жилого помещения  
по адресу: г. Раменское, ул. Дергаевская, д.36  
Управляющая компания ООО "ВЕСТА-Сервис"**

Площадь жилых и офисных помещений МКД (кв.м.)

15 051,40

<b>№ п/п</b>	<b>Статьи затрат</b>	<b>Годовая плата (тыс.руб.)</b>	<b>Плата за 1кв.м площади (руб./кв.м)</b>
<b>1.</b>	<b>Содержание и текущий ремонт общего имущества в МКД</b>	<b>5 676,48</b>	<b>31,42</b>
<b>1.1.</b>	<b>Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов МКД</b>	<b>3 017,46</b>	<b>16,70</b>
<i>1.1.1.</i>	<i>Плановое и текущее обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания ( в т.ч. услуги подрядной организации)</i>	<i>2 087,93</i>	<i>11,56</i>
<i>1.1.2.</i>	<i>Содержание аварийной-диспетчерской службы</i>	<i>137,53</i>	<i>0,76</i>
<i>1.1.3.</i>	<i>Содержание и обслуживание лифтового хозяйства</i>	<i>792,00</i>	<i>4,38</i>
<b>1.2.</b>	<b>Содержание мест общего пользования</b>	<b>1 064,40</b>	<b>5,89</b>
<b>1.3.</b>	<b>Содержание и благоустройство придомовой территории</b>	<b>640,00</b>	<b>3,54</b>
<b>1.4.</b>	<b>Сбор и вывоз бытовых отходов</b>	<b>954,62</b>	<b>5,29</b>
<b>2.</b>	<b>Услуги, работы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>1 368,88</b>	<b>7,58</b>
<i>2.1.</i>	<i>Затраты по содержанию управляющей компании</i>	<i>828,86</i>	<i>4,59</i>
<i>2.2.</i>	<i>Налоги, прибыль и прочие затраты</i>	<i>540,02</i>	<i>2,99</i>
	<b>Итого расходов с рентабельностью:</b>	<b>7 045,36</b>	
<b>3.</b>	<b>Размер платы за содержание жилого помещения без учета платы за ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД</b>		<b>39,00</b>